

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D , odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

SPIS. ZN.: OVUP/9793/2022//Rad
Č.J.: MUMB/OVUP/ 10226/2022
VYŘIZUJE: Bc. Hana Radoberská
TEL.: 568 408 307
E-MAIL: hradoberska@mbudejovice.cz



DATUM: 27.04.2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Moravské Budějovice, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr

II/151 Rekonstrukce mostu Radkovice - most ev. č. 151-013

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1856/2, 14/10, 1586/1, 1877/5, 14/9 30/1, 14/3, st. 58, 1877/2 v katastrálním území Radkovice u Budče,

Popis záměru:

- jedná se o rekonstrukci mostního objektu. Stávající most je ve špatném technickém stavu. Stávající most bude částečně demolován (nosná konstrukce a část spodní stavby). Most je navržen jako rám s šířkou mezi obrubami na mostě 7,50 m. Most bude železobetonový, na pozemní komunikaci II/151 přes potok, s jedním mostním otvorem. Terén a koryto pod mostem bude zpevněno kamenem do betonu. Sklon zpevnění pod mostem bude dostřední 10 %. Dále se jedná o opravu povrchu chodníku, kdy bude odstraněna stávající živiční vrstva, která je ve špatném technickém stavu a bude nahrazena zámkovou dlažbou uloženou do štěrkopískového lože. Společně s těmito úpravami bude provedena i nová římsa na opěrné zdi, která se v této části chodníku nachází.

Orgán územního plánování vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 96b stavebního zákona toto závazné stanovisko pro záměr, který je

přípustný

za splnění následujících podmínek:

- podmínky se nestanovují.

Odůvodnění:

1. Dne 05.04.2022 byla orgánu územního plánování předložena žádost o vydání závazného stanoviska k záměru II/151 Rekonstrukce mostu Radkovice - most ev. č. 151-013, kterou podal **Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, kterého zastupuje MIDAKON s.r.o., Na návsí č.p. 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20**. Společně se žádostí byla předložena dokumentace k záměru, kterou zpracoval Ing. Milan Sedlák, MIDAKON s.r.o., Na návsí č.p. 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20, datum: 3/2022. Z předložené dokumentace vyplývá, že se jedná o rekonstrukci mostního objektu. Stávající most je ve špatném technickém stavu. Most se nachází na silnici II/151. Most je navržen jako rám s šířkou mezi obrubami na mostě 7,50 m. Terén a koryto pod mostem bude zpevněno kamenem do betonu. Sklon zpevnění pod mostem bude dostřední 10 %. Dále se jedná o opravu povrchu chodníku, kdy bude odstraněna stávající živiční vrstva, která je ve špatném technickém stavu a bude nahrazena zámkovou dlažbou uloženou do štěrkopískového lože. Společně s těmito úpravami bude provedena i

nová římsa na opěrné zdi, která se v této části chodníku nachází. Orgán územního plánování jako příslušný správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o změnu v území ve smyslu § 96b ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona. Orgán územního plánování přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel Odbor výstavby a územního plánování jako orgán územního plánování z těchto podkladů:

- Politiky územního rozvoje České republiky ze dne 20.07.2009, ve znění Aktualizace č. 1 schválené dne 15.4.2015, Aktualizace č. 2 schválené dne 2.9.2019, Aktualizace č. 3 schválené dne 2.9.2019, Aktualizace č. 4 schválené dne 12.7.2021 a Aktualizace č. 5 schválené dne 17.8.2020 (dále jen „PÚR“),
 - Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina účinných od 22.11.2008, ve znění Aktualizace č. 1 účinné od 23.10.2012, Aktualizace č. 2 účinné od 7.10.2016, Aktualizace č. 3 účinné od 7.10.2016, Aktualizace č. 4 účinné od 7.11.2020, Aktualizace č. 5 účinné od 30.12.2017, Rozsudku Krajského soudu v Brně č.j.: 64 A 1/2017-118 z 13.4.2017, Aktualizace č. 6 účinné od 14.6.2019, Aktualizace č. 7 účinné od 20.10.2021 a Aktualizace č. 8 účinné od 13.4.2021 (dále jen „ZÚR“),
 - Územním plánem Radkovice u Budče, účinného od 28.9.2016
- a dalších územně plánovacích podkladů, které byly využity pro vydání závazného stanoviska:
- územně analytické podklady ORP Moravské Budějovice dle poslední aktualizace v prosinci 2020 a posledních poskytnutých údajů,

2. Orgán územního plánování zároveň navržený záměr posoudil z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a 19 stavebního zákona.

- Zejména posoudil potřebu změny v území a veřejný zájem na jejím provedení (§ 19 odst. 1, písm. c) stavebního zákona). Záměr rekonstrukce mostu je stavbou veřejné dopravní infrastruktury zřizované a užívané ve veřejném zájmu. Jedná se o již existující stavbu, která nově neovlivní urbanistický a architektonický ráz území.

3. Posouzení záměru s územně plánovací dokumentací:

- a) Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s politikou územního rozvoje Platná PUR ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PUR ČR nedotýká.
- b) Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru se zásadami územního rozvoje Území, ve kterém má být záměr uskutečněn, je řešen Územním plánem Radkovice u Budče, který je dle § 54 stavebního zákona s vydanou ZUR v souladu. Orgán územního plánování dále posoudil předložený záměr s pozdějšími aktualizacemi ZUR, které nabyli účinnosti po nabytí účinnosti územního plánu. Pro řešené území nevyplývá žádný konkrétní požadavek, kromě respektování obecných krajských priorit, s nimiž je záměr v souladu.
- c) Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s územním plánem: Záměr je v souladu s Územním plánem Radkovice u Budče. Předložený záměr se nachází v ploše DS - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - silniční, kde je mj. stanoveno hlavní využití pro liniové a související stavby dopravní infrastruktury (silnice). V ploše PV - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ kde je stanoveno hlavní využití pro veřejné prostranství s převažující funkcí komunikační a shromažďovací přístupné každému bez omezení, sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru. Záměr rekonstrukce mostu řeší i přilehlé územní, kde záměr upravuje veřejné prostranství a je tedy v této ploše přípustný. Dále leží v ploše W – PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ, kde dojde u úpravě a zpevnění koryta. V ploše SV - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ – venkovské, se záměr dotýká jen okrajově a je přípustný. Záměr rekonstrukce mostu a přilehlého okolí respektuje podmínky prostorového uspořádání v této ploše.

4. Posouzení záměru z hlediska územně plánovacích podkladů:

Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s Územně analytickými podklady ORP Moravské Budějovice:

Předložený záměr není omezen žádným záměrem, problémem, limitem či hodnotou plynoucí z územně analytických podkladů.

Z výše uvedeného odůvodnění došel orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je z hlediska územně plánovacích podkladů a souladu s cíli a úkoly územního plánování přípustný.

5. Podmínky platnosti závazného stanoviska

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem státní správy pro řízení vedené stavebním úřadem. Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

otisk razítka

Ing. Vlastimil Novotný „v.r.“

vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha:

Kopie výkresů projektové dokumentace popisující umístění, vzhled a tvar objektu

Obdrží:

(dodejky)

Žadatel

MIDAKON s.r.o., IDDS: za2s3jf

Příloha:

Kopie výkresů projektové dokumentace popisující umístění, vzhled a tvar objektu

